

STADT
FRANZBURG

Beteiligungsbericht 2023

Vorwort	3
1. Übersicht über den Bestand an Beteiligungen.....	4
Einzelberichterstattungen	
2. Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH	
2.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung.....	5
2.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks	5
2.3. Beteiligungsverhältnis.....	5
2.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung.....	5
2.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen	8
3. Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH	
3.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung.....	9
3.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks	9
3.3. Beteiligungsverhältnis.....	9
3.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung.....	10
3.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen	13
4. Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG	
4.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung.....	14
4.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks	14
4.3. Beteiligungsverhältnis.....	14
4.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung.....	14
4.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen	17

Vorwort

Die Erstellung des Beteiligungsberichtes ist nach § 73 Abs. 3 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern (KV-MV) eine gemeindliche Pflichtaufgabe.

Im Beteiligungsbericht 2023 werden alle Beteiligungen zum Zeitpunkt 31.12.2023 dargestellt. Jede Gesellschaft nimmt für die Stadt Aufgaben in Bereichen wahr, die sonst mit gemeindeeigenen Mitteln erfüllt werden müssten.

Der Bericht enthält Angaben über

- die Erfüllung des öffentlichen Zwecks,
- die Beteiligungsverhältnisse,
- die wirtschaftliche Lage und Entwicklung,
- die Kapitalzuführungen und –entnahmen durch die Gemeinde und Auswirkungen auf die Haushalts- und Finanzwirtschaft
- die Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung.

Der vorliegende Bericht wird der Stadtvertretung Franzburg vorgelegt. Somit erfüllt die Stadt Franzburg ihre Verpflichtung zur jährlichen Information der Stadtvertreter über die Beteiligung an Unternehmen und Einrichtungen.

Die Einsicht in den Bericht ist jedermann gestattet.

1. Übersicht über den Bestand an Beteiligungen der Stadt Franzburg

Bestand an Beteiligungen am 31.12.2023

Gesellschaft	Stammkapital gesamt (Euro)	Beteiligung (Aktien/Euro)	Anteile in %
Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH	600.000,00 EUR	100.000,00 EUR	16,69
Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH	70.000,00 EUR	1000,00 EUR	1,43
Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG	25.000,00 EUR	47.542 Aktien	

2. Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH

2.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung

Anschrift:	Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg Bahnhofstraße 32 18461 Richtenberg
Gründung:	1990
Handelsregister:	Amtsgericht Handelsregister Stralsund HRB 989
Gesellschaftsorgane:	Aufsichtsrat Geschäftsführung
Gesellschafter:	15 Kommunen (u.a. Franzburg)
Aufsichtsratsvorsitzende:	Frau Antje Groß-Klußmann
Geschäftsführung:	Frau Petra Kischnick
Stammkapital:	600.000,00 Euro

2.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Gesellschaft ist vorrangig die Versorgung der Bevölkerung der umliegenden Gemeinden mit Wohnraum im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge. Die Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH investiert kontinuierlich in die Modernisierung und Sanierung ihrer Objekte, um langfristige Vermietbarkeit zu sichern.

2.3. Beteiligungsverhältnis

Gesellschaft	Stammkapital gesamt (Euro)	Beteiligung (Euro)	Anteile in %
Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH	600.000,00	100.000,00	16,69

2.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes hat kein geprüfter Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH für das Jahr 2023 vorgelegen. Die nachfolgenden Angaben beruhen somit auf vorläufige Werte.

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bilanz zum 31. Dezember 2023

Aktivseite			Passivseite		
	31.12.2023	31.12.2022		31.12.2023	31.12.2022
	€	€		€	€
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	I. Gezeichnetes Kapital	Nominal : 600.000,00	
II. Sachanlagen			eigene Anteile : 98.100,00	501.900,00	501.900,00
1. Grundstücke mit Wohnbauten	28.812.046,82	28.247.080,77	II. Gewinnrücklagen		
2. Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	35.331,26	35.331,26	1. Gesellschaftsvertragliche Rücklage	300.000,00	300.000,00
3. Grundstücke ohne Bauten	230.663,68	236.995,69	2. Sonderrücklage gemäß § 27 Abs. 2 DMBilG	6.142.565,28	6.142.565,28
4. Betriebs- und Geschäftsausstattung	19.627,42	7.105,37	3. Andere Gewinnrücklagen	5.692.423,23	5.181.637,60
				12.134.988,51	11.624.202,88
	29.097.669,18	28.526.513,09	III. Jahresüberschuss	1.911.769,00	530.861,63
	29.097.669,18	28.526.513,09		14.548.657,51	12.656.964,51
B. Umlaufvermögen			B. Sonderposten für Investitionszulagen zum Anlagevermögen	204.857,38	210.647,17
I. Andere Vorräte			C. Sonstige Rückstellungen	125.947,59	252.979,66
1. Unfertige Leistungen	1.572.700,85	1.431.070,05	D. Verbindlichkeiten		
2. Andere Vorräte	41.884,10	48.391,36	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	15.252.362,24	16.106.589,59
	1.614.584,95	1.479.461,41	2. Erhaltene Anzahlungen	1.767.912,84	1.656.376,43
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			3. Verbindlichkeiten aus Vermietung	9.397,10	11.309,26
1. Forderungen aus Vermietung	15.001,48	23.494,80	4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	152.376,38	175.782,46
2. Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	548,23	3.273,95	5. Sonstige Verbindlichkeiten	13.004,61	14.357,53
3. Sonstige Vermögensgegenstände	177.455,16	151.102,46	(davon aus Steuern : 13.004,61 €, Vorjahr : 10,3 TEUR)		
			(davon im Rahmen der soz. Sicherheit : 0,00 €, Vorjahr : 4,1 TEUR)		
	193.004,67	177.871,21		17.195.053,17	17.964.415,27
III. Flüssige Mittel			E. Rechnungsabgrenzungsposten	98.957,87	93.712,56
1. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	947.326,45	737.083,11			
2. Bausparguthaben	301.944,66	238.772,01			
	1.249.271,11	975.855,12			
	3.056.860,93	2.633.187,74			
C. Rechnungsabgrenzungsposten	18.943,41	19.018,34			
	32.173.473,52	31.178.719,17		32.173.473,52	31.178.719,17
Treuhandvermögen	1.954.915,05	2.225.247,23	Treuhandverbindlichkeiten	1.954.915,05	2.225.247,23

Gewinn- und Verlustrechnung

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

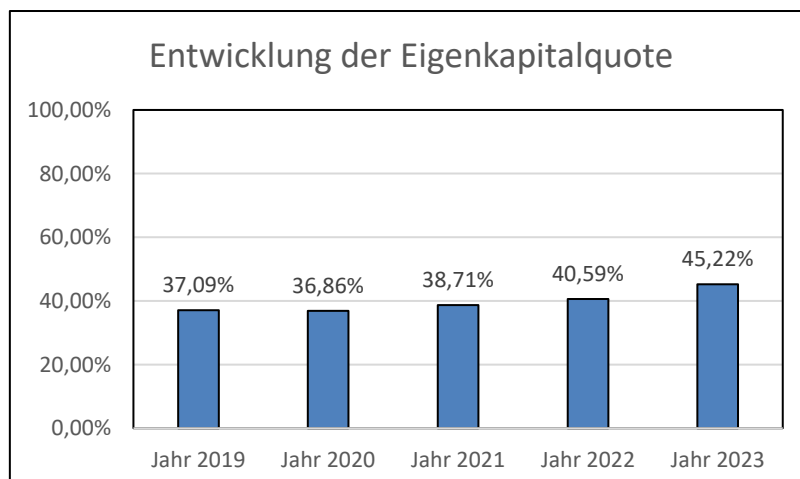
Gewinn und Verlustrechnung 01.01.2023 - 31.12.2023	2023	2022
	€	€
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	4.938.851,09	4.628.535,99
b) aus Betreuungstätigkeit	130.388,06	122.332,09
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	27.050,96	17.442,72
	5.096.290,11	4.768.310,80
2. Veränderung des Bestands an unfertigen Leistungen	141.630,80	13.457,93
3. Sonstige betriebliche Erträge	1.477.316,31	418.740,45
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	2.752.430,85	2.653.073,78
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	945,00	784,50
	2.753.375,85	2.653.858,28
5. Rohergebnis	3.961.861,37	2.546.650,90
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	539.432,12	513.356,48
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung (davon für Altersversorgung € 3.225,09 ; Vorjahr € 3.071,51)	115.516,00	109.454,04
	654.948,12	622.810,52
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	658.597,27	631.792,35
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	262.842,53	247.027,57
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge (davon Abz. von Rückst. € 221,95 ; Vorjahr € 0,00)	9.849,31	446,29
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon Aufz. von Rückst. € 965,24 ; Vorjahr € 340,18)	396.448,19	426.964,33
11. Ergebnis nach Steuern	1.998.874,57	618.502,42
12. Sonstige Steuern	87.105,57	87.640,79
13. Jahresüberschuss	1.911.769,00	530.861,63

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Eigenkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{Eigenkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Eigenkapitalquote}$

$$14.548.657,51 / 32.173.473,52 \times 100 = \underline{\underline{45,22\%}}$$

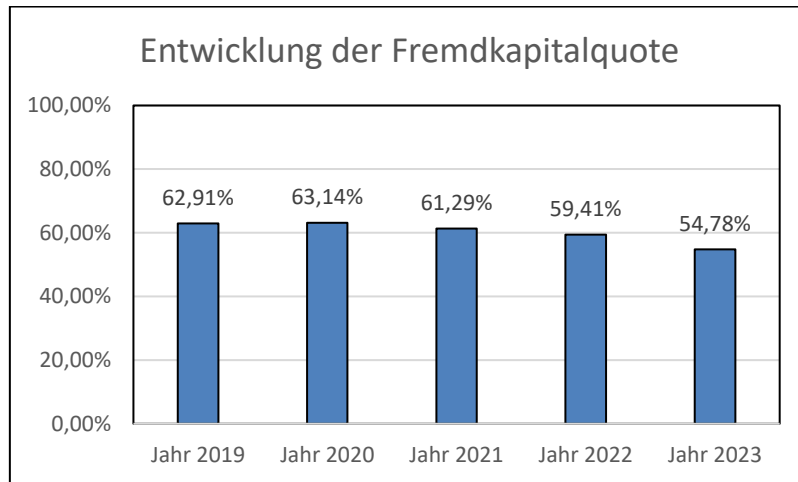


Fremdkapitalquote

Die Fremdkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Fremdkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

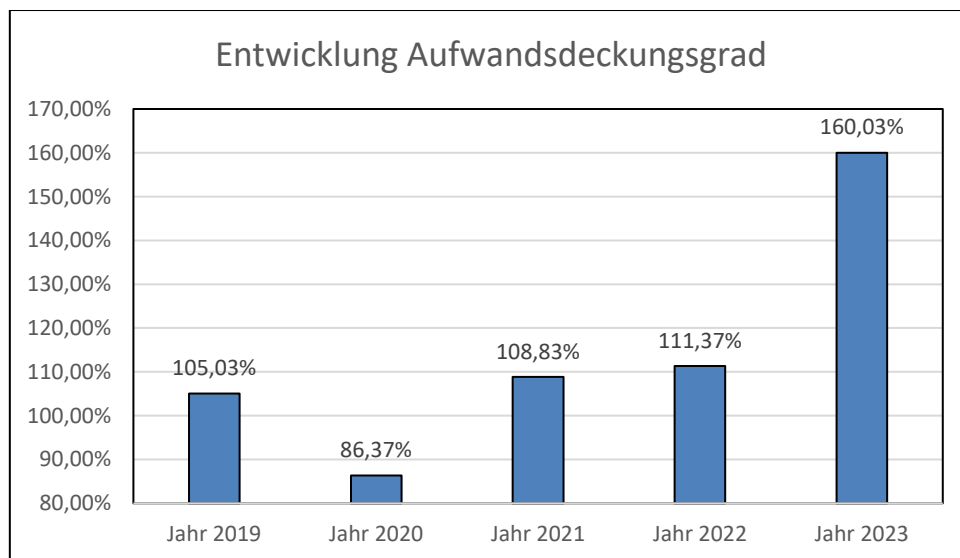
Formel: $\text{gesamtes Fremdkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Fremdkapitalquote}$

$$17.624.816,01 / 32.173.473,52 \times 100 = \underline{\underline{54,78 \%}}$$



Aufwandsdeckungsgrad

Der Aufwandsdeckungsgrad gibt an, zu welchem Anteil die ordentlichen Aufwendungen durch die ordentlichen Erträge gedeckt werden können. 2023 liegt der Aufwandsdeckungsgrad der Wohnungsbau-gesellschaft mbH Richtenberg bei 160,03 %, d.h. die Erträge überwiegen gegenüber den Aufwendungen.



2.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen

Im Haushaltsjahr 2023 ist eine Gewinnausschüttung an die Stadt Franzburg gem. Jahresabschluss 2022 in Höhe von 4.004,00 Euro erfolgt.

3. Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH

3.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung

Anschrift:	Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH Bauhofstraße 5 18439 Stralsund
Gründung:	27.02.1992
Handelsregister:	Amtsgericht Stralsund HRB 1743
Gesellschafter:	26 (u.a. Franzburg)
Gesellschaftsorgane:	Gesellschafterversammlung Aufsichtsrat Geschäftsführung
Aufsichtsrat:	Herr Dr.-Ing. Alexander Badrow
Geschäftsführung:	Herr Falko Müller
Mitarbeiter:	125
Stammkapital:	70.000,00 Euro
Mutterunternehmen:	SWS Stadtwerke Stralsund GmbH

3.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Gesellschaft ist die Sicherstellung der Versorgung der Bevölkerung mit Wasser und die Entsorgung von Abwasser. Damit erfüllt sie öffentliche Aufgaben. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann zur Erfüllung ihrer Aufgaben andere Unternehmen beteiligen, solche Unternehmen erwerben oder pachten sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten.

3.3. Beteiligungsverhältnis

Gesellschaft	Stammkapital gesamt (Euro)	Beteiligung (Euro)	Anteile in %
Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH	70.000,00	1000,00	1,43

3.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung

REWA Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH, Stralsund

Bilanz zum 31. Dezember 2023

AKTIVA

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	82.012,00	120.459,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	10.955.528,81	11.330.412,81
2. Technische Anlagen und Maschinen	121.981.899,00	124.877.007,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.067.378,00	1.177.723,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	3.229.087,59	1.584.464,94
	137.233.893,20	138.769.607,55
III. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	437.889,00	437.889,00
2. Sonstige Ausleihungen	480.299,00	502.214,94
	918.188,00	940.103,94
	138.233.893,20	139.830.170,49
B. UMLAUFVERMÖGEN		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.283.373,11	2.189.047,64
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	39.544,12	51.767,89
3. Forderungen gegen Gesellschafter	3.953.234,55	688.021,90
4. Sonstige Vermögensgegenstände	113.259,70	11.679,10
	6.389.411,48	2.940.516,53
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	794.442,52	4.047.816,21
	7.183.854,00	6.988.332,74
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	1.017,61	2.632,86
	145.418.764,81	146.821.136,09

PASSIVA

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
A. EIGENKAPITAL		
I. Gezeichnetes Kapital	70.000,00	70.000,00
II. Kapitalrücklage	58.334.718,45	57.913.216,84
III. Gewinnvortrag	2.741.126,13	2.741.126,13
IV. Jahresüberschuss	0,00	0,00
	61.145.844,58	60.724.342,97
B. SONDERPOSTEN FÜR SONDERABSCHREIBUNGEN AUF SACHANLAGEN GEMÄß § 4 FGG	1.583.987,00	1.684.517,00
C. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONS- UND KAPITALZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN	35.175.740,00	35.753.138,00
D. EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE	15.108.258,00	15.964.189,00
E. RÜCKSTELLUNGEN		
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	529.494,00	542.158,00
2. Steuerrückstellungen	0,00	65.172,37
3. Sonstige Rückstellungen	2.501.304,52	2.104.956,43
	3.030.798,52	2.712.286,80
F. VERBINDLICHKEITEN		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	25.166.943,73	24.405.204,37
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	601.139,38	563.552,87
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	52.564,35	29.615,04
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern - davon gegenüber verbundenen Unternehmen: 2.013.573,00 EUR (Vorjahr: 2.888.435,24 EUR)	2.099.254,69	3.403.713,56
5. Sonstige Verbindlichkeiten	1.454.234,56	1.580.576,48
	29.374.136,71	29.982.662,32
	145.418.764,81	146.821.136,09

REWA Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH, Stralsund

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2023

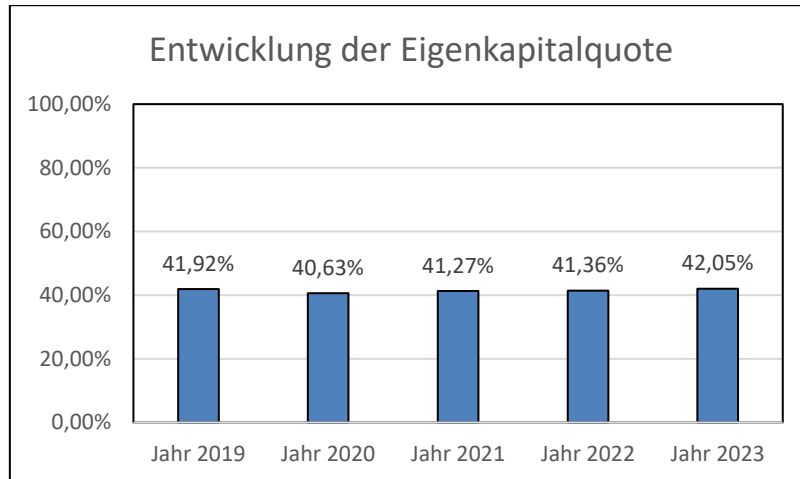
	2023 EUR	2022 EUR
1. Umsatzerlöse	24.285.338,25	22.681.599,74
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	90.705,71	92.861,85
3. Sonstige betriebliche Erträge	2.828.240,12	2.279.422,93
4. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-3.793.746,93	-2.590.711,23
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>-4.493.004,66</u>	<u>-3.439.228,08</u>
	-8.286.751,59	-6.029.939,31
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-6.924.483,86	-6.310.575,22
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-1.390.126,04	-1.316.976,61
- davon für Altersvorsorge: 10.475,08 EUR (Vorjahr: 10.737,43 EUR)		
	<u>-8.314.609,90</u>	<u>-7.627.551,83</u>
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-5.009.042,32	-4.894.797,16
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>-3.305.339,75</u>	<u>-3.529.546,67</u>
8. Betriebsergebnis	2.288.540,52	2.972.049,55
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	74.184,27	84.910,54
- davon aus verbundenen Unternehmen: 42.768,68 EUR (Vorjahr: 0,00 EUR)		
- davon aus der Abzinsung: 3.305,02 EUR (Vorjahr: 2.295,95 EUR)		
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-453.705,25	-402.927,17
- davon aus der Aufzinsung: 22.855,00 EUR (Vorjahr: 27.306,00 EUR)		
11. Finanzergebnis	<u>-379.520,98</u>	<u>-318.016,63</u>
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>-89.195,76</u>	<u>-99.587,09</u>
13. Ergebnis nach Steuern	1.839.823,78	2.554.445,83
14. Sonstige Steuern	-24.511,41	-24.174,16
15. Aufgrund eines Ergebnisabführungsvertrages abgeführter Gewinn	<u>-1.815.312,37</u>	<u>-2.530.271,67</u>
16. Jahresüberschuss	<u><u>0,00</u></u>	<u><u>0,00</u></u>

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Eigenkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{Eigenkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Eigenkapitalquote}$

$$61.145.844,58 / 145.418.764,81 \times 100 = \underline{\underline{42,05 \%}}$$

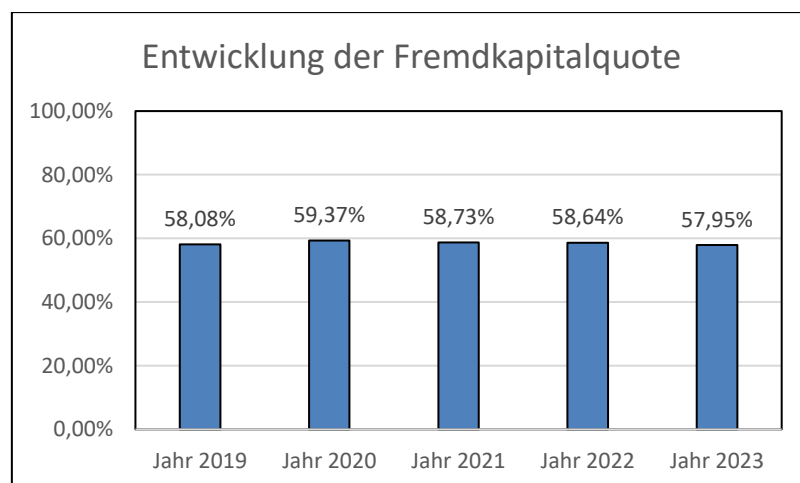


Fremdkapitalquote

Die Fremdkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Fremdkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

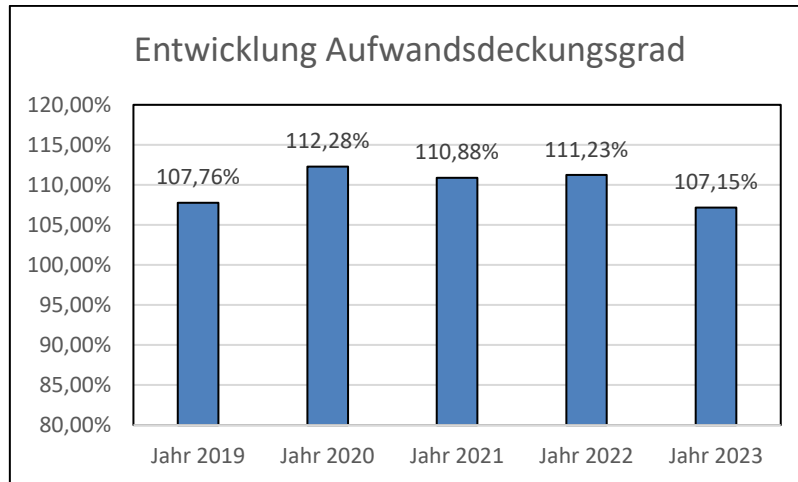
Formel: $\text{gesamtes Fremdkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Fremdkapitalquote}$

$$84.272.920,30 / 145.418.764,81 \times 100 = \underline{\underline{57,95 \%}}$$



Aufwandsdeckungsgrad

Der Aufwandsdeckungsgrad gibt an, zu welchem Anteil die ordentlichen Aufwendungen durch die ordentlichen Erträge gedeckt werden können. 2023 liegt der Aufwandsdeckungsgrad der REWA bei 107,15 %, d.h. die Erträge überwiegen gegenüber den Aufwendungen.



Der erzielte Jahresüberschuss wird vollständig aufgrund eines Ergebnisabführungsvertrages an die SWS Stadtwerke Stralsund GmbH abgeführt.

3.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen

Aufgrund des Jahresabschlusses 2022 hat die Stadt Franzburg in 2023 anteilig eine Gewinnabführung von 16.798,61 Euro erhalten.

4. Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG

4.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung

Anschrift:	Kommunaler Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG Bertha-von-Suttner-Straße 5 19061 Schwerin
Sitz:	Sanitz
Gesellschaftsorgane:	Verbandsversammlung Verbandsvorsteher
Mitglieder:	245 (u.a. Franzburg)
Verbandsvorsteher:	Herr Heiko Schütze
Stammkapital:	25.000,00 Euro

4.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Zweckverband hat die Aufgabe, sämtliche Beteiligungen seiner Mitglieder, die diese an Unternehmen (E.DIS AG) halten, welche in dem Verbandsgebiet die Versorgung mit Strom unternehmen bzw. durchführen, zu übernehmen und verwalten. Der Verband verfolgt auf seinem Aufgabengebiet die Wahrung der Interessen seiner Mitglieder.

4.3. Beteiligungsverhältnis

Gesellschaft	Stammkapital gesamt (Euro)	Beteiligung (Aktien/Euro)
Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG	25.000,00 EUR	47.542 Aktien

4.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes hat kein geprüfter Jahresabschluss des Kommunalen Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG für das Jahr 2022 vorgelegen. Die nachfolgenden Angaben beruhen somit auf vorläufige Werte.

Bilanz zum 31.12.2023
Kommunaler Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG, Sanitz

Aktiva

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
	-----	-----
A. Anlagevermögen		
Finanzanlagen		
Beteiligungen	<u>29.246.450,24</u>	<u>29.246.450,24</u>
B. Umlaufvermögen		
Guthaben aus		
Kreditinstituten	26.294,06	36.497,60
	<u>29.272.744,30</u>	<u>29.282.947,84</u>

Passiva

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
	-----	-----
A. Eigenkapital		
I. Stammkapital	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage	26.667.214,66	26.667.214,66
III. Gewinnrücklagen		
Satzungsmäßige		
Rücklage	2.583.860,46	2.589.458,70
IV. Bilanzverlust/-gewinn	<u>-12.519,09</u>	<u>-5.598,24</u>
	<u>29.263.556,03</u>	<u>29.276.075,12</u>
B. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	<u>7.950,00</u>	<u>6.500,00</u>
C. Verbindlichkeiten		
Sonstige Verbindlichkeiten	1.238,27	372,72
- Davon aus Steuern EUR		
372,72 (Vorjahr EUR 31,23)		
	<u>29.272.744,30</u>	<u>29.282.947,84</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG
FÜR DIE ZEIT VOM 01. JANUAR BIS 31. DEZEMBER 2023

Kommunaler Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG, Sanitz

	2023	2022
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	0,00	20,89
2. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	114,40
3. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-3.067,80	-3.067,80
b) soziale Abgaben	<u>-396,74</u>	<u>-393,70</u>
	-3.464,54	-3.461,50
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-43.467,71	-36.664,30
5. Erträge aus Beteiligungen	5.843.795,65	5.839.726,62
6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>-924.780,67</u>	<u>-924.136,75</u>
7. Ergebnis nach Steuern	<u>4.872.082,73</u>	<u>4.875.599,36</u>
8. Jahresüberschuss	4.872.082,73	4.875.599,36
9. Gewinn-/Verlustvortrag aus dem Vorjahr	-5.598,24	2.472,01
10. Einstellung/Entnahme zweckgebundene Rücklagen	5.598,24	-2.472,01
11. Vorabausschüttung	<u>-4.884.601,82</u>	<u>-4.881.197,60</u>
12. Bilanzverlust/-gewinn	<u><u>-12.519,09</u></u>	<u><u>-5.598,24</u></u>

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Eigenkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{Eigenkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Eigenkapitalquote}$

29.263.556,03 € / 29.272.744,30 € x 100 % = **99,97 %**

Fremdkapitalquote

Die Fremdkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Fremdkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{gesamtes Fremdkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Fremdkapitalquote}$

9.188,27 € / 29.272.744,30 € x 100 % = **0,03 %**

4.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen

Im Haushaltsjahr 2023 hat die Stadt Franzburg gem. des Jahresabschlusses 2022 eine Dividende in Höhe von 20.455,41 Euro erhalten.