

GEMEINDE
WEITENHAGEN

Beteiligungsbericht 2023

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|----|
| Vorwort | 3 |
| 1. Übersicht über den Bestand an Beteiligungen..... | 4 |
| Einzelberichterstattungen | |
| 2. Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH | |
| 2.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung..... | 5 |
| 2.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks | 5 |
| 2.3. Beteiligungsverhältnis..... | 5 |
| 2.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung..... | 5 |
| 2.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen | 8 |
| 3. Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH | |
| 3.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung..... | 9 |
| 3.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks | 9 |
| 3.3. Beteiligungsverhältnis..... | 9 |
| 3.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung..... | 10 |
| 3.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen | 13 |
| 4. Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG | |
| 4.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung..... | 14 |
| 4.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks | 14 |
| 4.3. Beteiligungsverhältnis..... | 14 |
| 4.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung..... | 14 |
| 4.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen | 17 |

Vorwort

Die Erstellung des Beteiligungsberichtes ist nach § 73 Abs. 3 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern (KV-MV) eine gemeindliche Pflichtaufgabe.

Im Beteiligungsbericht 2023 werden alle Beteiligungen zum Zeitpunkt 31.12.2023 dargestellt. Jede Gesellschaft nimmt für die Gemeinde Aufgaben in Bereichen wahr, die sonst mit gemeindeeigenen Mitteln erfüllt werden müssten.

Der Bericht enthält Angaben über

- die Erfüllung des öffentlichen Zwecks,
- die Beteiligungsverhältnisse,
- die wirtschaftliche Lage und Entwicklung,
- die Kapitalzuführungen und –entnahmen durch die Gemeinde und Auswirkungen auf die Haushalts- und Finanzwirtschaft
- die Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung.

Der vorliegende Bericht wird der Gemeindevertretung Weitenhagen vorgelegt. Somit erfüllt die Gemeinde Weitenhagen ihre Verpflichtung zur jährlichen Information der Gemeindevertreter über die Beteiligung an Unternehmen und Einrichtungen.

Die Einsicht in den Bericht ist jedermann gestattet.

1. Übersicht über den Bestand an Beteiligungen der Gemeinde Weitenhagen

Bestand an Beteiligungen am 31.12.2023

| Gesellschaft | Stammkapital gesamt (Euro) | Beteiligung (Aktien/Euro) | Anteile in % |
|--|-------------------------------|------------------------------|--------------|
| Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH | 600.000,00 EUR | 11.100,00 EUR | 1,85 |
| Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH | 70.000,00 EUR | 500,00 EUR | 0,71 |
| Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG | 25.000,00 EUR | 14.849 Aktien | |

2. Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH

2.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung

| | |
|---------------------------|--|
| Anschrift: | Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg Bahnhofstraße 32 18461 Richtenberg |
| Gründung: | 1990 |
| Handelsregister: | Amtsgericht Handelsregister Stralsund HRB 989 |
| Gesellschaftsorgane: | Aufsichtsrat Geschäftsführung |
| Gesellschafter: | 15 Kommunen (u.a. Weitenhagen) |
| Aufsichtsratsvorsitzende: | Frau Antje Groß-Klußmann |
| Geschäftsführung: | Frau Petra Kischnick |
| Stammkapital: | 600.000,00 Euro |

2.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Gesellschaft ist vorrangig die Versorgung der Bevölkerung der umliegenden Gemeinden mit Wohnraum im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge. Die Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH investiert kontinuierlich in die Modernisierung und Sanierung ihrer Objekte, um langfristige Vermietbarkeit zu sichern.

2.3. Beteiligungsverhältnis

| Gesellschaft | Stammkapital gesamt (Euro) | Beteiligung (Euro) | Anteile in % |
|---|----------------------------|--------------------|--------------|
| Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH | 600.000,00 | 11.100,00 | 1,85 |

2.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes hat kein geprüfter Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft Richtenberg mbH für das Jahr 2022 vorgelegen. Die nachfolgenden Angaben beruhen somit auf vorläufige Werte.

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bilanz zum 31. Dezember 2023

| Aktivseite | | | Passivseite | | |
|---|---------------|---------------|--|----------------------------|---------------|
| | 31.12.2023 | 31.12.2022 | | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| | € | € | | € | € |
| A. Anlagevermögen | | | A. Eigenkapital | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 | I. Gezeichnetes Kapital | Nominal : 600.000,00 | |
| II. Sachanlagen | | | | eigene Anteile : 98.100,00 | 501.900,00 |
| 1. Grundstücke mit Wohnbauten | 28.812.046,82 | 28.247.080,77 | II. Gewinnrücklagen | | |
| 2. Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten | 35.331,26 | 35.331,26 | 1. Gesellschaftsvertragliche Rücklage | 300.000,00 | 300.000,00 |
| 3. Grundstücke ohne Bauten | 230.663,68 | 236.995,69 | 2. Sonderrücklage gemäß § 27 Abs. 2 DMBilG | 6.142.565,28 | 6.142.565,28 |
| 4. Betriebs- und Geschäftsausstattung | 19.627,42 | 7.105,37 | 3. Andere Gewinnrücklagen | 5.692.423,23 | 5.181.637,60 |
| | | | | 12.134.988,51 | 11.624.202,88 |
| | 29.097.669,18 | 28.526.513,09 | III. Jahresüberschuss | 1.911.769,00 | 530.861,63 |
| | 29.097.669,18 | 28.526.513,09 | | 14.548.657,51 | 12.656.964,51 |
| B. Umlaufvermögen | | | B. Sonderposten für Investitionszulagen zum Anlagevermögen | 204.857,38 | 210.647,17 |
| I. Andere Vorräte | | | C. Sonstige Rückstellungen | 125.947,59 | 252.979,66 |
| 1. Unfertige Leistungen | 1.572.700,85 | 1.431.070,05 | D. Verbindlichkeiten | | |
| 2. Andere Vorräte | 41.884,10 | 48.391,36 | 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 15.252.362,24 | 16.106.589,59 |
| | 1.614.584,95 | 1.479.461,41 | 2. Erhaltene Anzahlungen | 1.767.912,84 | 1.656.376,43 |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | | 3. Verbindlichkeiten aus Vermietung | 9.397,10 | 11.309,26 |
| 1. Forderungen aus Vermietung | 15.001,48 | 23.494,80 | 4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 152.376,38 | 175.782,46 |
| 2. Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen | 548,23 | 3.273,95 | 5. Sonstige Verbindlichkeiten | 13.004,61 | 14.357,53 |
| 3. Sonstige Vermögensgegenstände | 177.455,16 | 151.102,46 | (davon aus Steuern : 13.004,61 €, Vorjahr : 10,3 TEUR) | | |
| | | | (davon im Rahmen der soz. Sicherheit : 0,00 €, Vorjahr : 4,1 TEUR) | | |
| | 193.004,87 | 177.871,21 | | 17.195.053,17 | 17.964.415,27 |
| III. Flüssige Mittel | | | E. Rechnungsabgrenzungsposten | 98.957,87 | 93.712,56 |
| 1. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 947.326,45 | 737.083,11 | | | |
| 2. Bausparguthaben | 301.944,66 | 238.772,01 | | | |
| | 1.249.271,11 | 975.855,12 | | | |
| | 3.056.860,93 | 2.633.187,74 | | | |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | 18.943,41 | 19.018,34 | | | |
| | 32.173.473,52 | 31.178.719,17 | | 32.173.473,52 | 31.178.719,17 |
| Treuhandvermögen | 1.954.915,05 | 2.225.247,23 | Treuhandverbindlichkeiten | 1.954.915,05 | 2.225.247,23 |

Gewinn- und Verlustrechnung

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

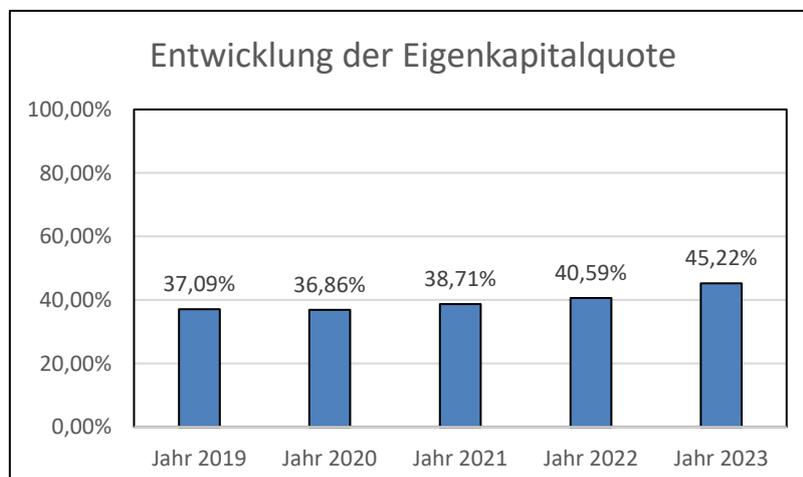
| Gewinn und Verlustrechnung 01.01.2023 - 31.12.2023 | 2023 | 2022 |
|--|---------------------|---------------------|
| | € | € |
| 1. Umsatzerlöse | | |
| a) aus der Hausbewirtschaftung | 4.938.851,09 | 4.628.535,99 |
| b) aus Betreuungstätigkeit | 130.388,06 | 122.332,09 |
| c) aus anderen Lieferungen und Leistungen | 27.050,96 | 17.442,72 |
| | 5.096.290,11 | 4.768.310,80 |
| 2. Veränderung des Bestands an unfertigen Leistungen | 141.630,80 | 13.457,93 |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 1.477.316,31 | 418.740,45 |
| 4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen | | |
| a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung | 2.752.430,85 | 2.653.073,78 |
| b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen | 945,00 | 784,50 |
| | 2.753.375,85 | 2.653.858,28 |
| 5. Rohergebnis | 3.961.861,37 | 2.546.650,90 |
| 6. Personalaufwand | | |
| a) Löhne und Gehälter | 539.432,12 | 513.356,48 |
| b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung (davon für Altersversorgung € 3.225,09 ; Vorjahr € 3.071,51) | 115.516,00 | 109.454,04 |
| | 654.948,12 | 622.810,52 |
| 7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen | 658.597,27 | 631.792,35 |
| 8. Sonstige betriebliche Aufwendungen | 262.842,53 | 247.027,57 |
| 8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge (davon Abz. von Rückst. € 221,95 ; Vorjahr € 0,00) | 9.849,31 | 446,29 |
| 10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon Aufz. von Rückst. € 965,24 ; Vorjahr € 340,18) | 396.448,19 | 426.964,33 |
| 11. Ergebnis nach Steuern | 1.998.874,57 | 618.502,42 |
| 12. Sonstige Steuern | 87.105,57 | 87.640,79 |
| 13. Jahresüberschuss | 1.911.769,00 | 530.861,63 |

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Eigenkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{Eigenkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Eigenkapitalquote}$

$$14.548.657,51 / 32.173.473,52 \times 100 = \underline{\underline{45,22\%}}$$

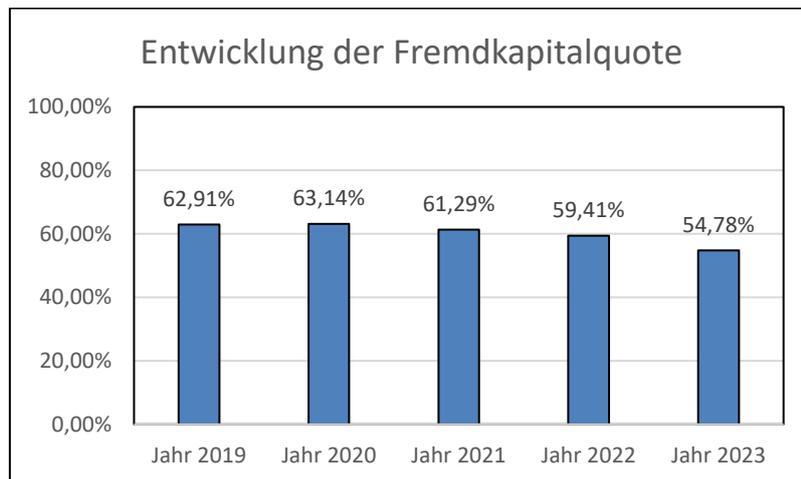


Fremdkapitalquote

Die Fremdkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Fremdkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

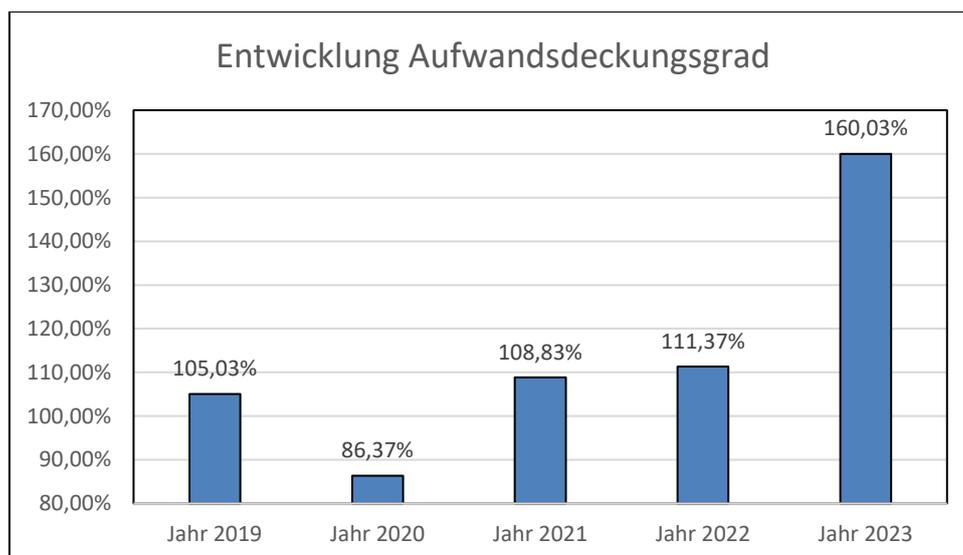
Formel: $\text{gesamtes Fremdkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Fremdkapitalquote}$

$$17.624.816,01 / 32.173.473,52 \times 100 = \underline{\underline{54,78\%}}$$



Aufwandsdeckungsgrad

Der Aufwandsdeckungsgrad gibt an, zu welchem Anteil die ordentlichen Aufwendungen durch die ordentlichen Erträge gedeckt werden können. 2023 liegt der Aufwandsdeckungsgrad der Wohnungsbau-gesellschaft mbH Richtenberg bei 160,03 %, d.h. die Erträge überwiegen gegenüber den Aufwendungen.



2.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen

Im Haushaltsjahr 2023 hat die Gemeinde Weitenhagen eine Gewinnausschüttung für 2022 in Höhe von 444,00 Euro erhalten.

3. Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH

3.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung

| | |
|----------------------|---|
| Anschrift: | Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH Bauhofstraße 5 18439 Stralsund |
| Gründung: | 27.02.1992 |
| Handelsregister: | Amtsgericht Stralsund HRB 1743 |
| Gesellschafter: | 26 (u.a. Weitenhagen) |
| Gesellschaftsorgane: | Gesellschafterversammlung Aufsichtsrat Geschäftsführung |
| Geschäftsführung: | Herr Falko Müller |
| Mitarbeiter: | 125 |
| Stammkapital: | 70.000,00 Euro |
| Mutterunternehmen: | SWS Stadtwerke Stralsund GmbH |

3.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Gesellschaft ist die Sicherstellung der Versorgung der Bevölkerung mit Wasser und die Entsorgung von Abwasser. Damit erfüllt sie öffentliche Aufgaben. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann zur Erfüllung ihrer Aufgaben andere Unternehmen beteiligen, solche Unternehmen erwerben oder pachten sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten.

3.3. Beteiligungsverhältnis

| Gesellschaft | Stammkapital gesamt (Euro) | Beteiligung (Euro) | Anteile in % |
|--|----------------------------|--------------------|--------------|
| Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH | 70.000,00 | 500,00 | 0,71 |

3.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung

REWA Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH, Stralsund

Bilanz zum 31. Dezember 2023

AKTIVA

| | 31.12.2023 EUR | 31.12.2022 EUR |
|--|-----------------------|-----------------------|
| A. ANLAGEVERMÖGEN | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | | |
| Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten | 82.012,00 | 120.459,00 |
| II. Sachanlagen | | |
| 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken | 10.955.528,81 | 11.330.412,81 |
| 2. Technische Anlagen und Maschinen | 121.981.899,00 | 124.877.007,00 |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung | 1.067.378,00 | 1.177.723,00 |
| 4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau | <u>3.229.087,59</u> | <u>1.594.464,94</u> |
| | 137.233.893,20 | 138.799.607,55 |
| III. Finanzanlagen | | |
| 1. Beteiligungen | 437.889,00 | 437.889,00 |
| 2. Sonstige Ausleihungen | <u>480.299,00</u> | <u>502.214,94</u> |
| | 918.188,00 | 940.103,94 |
| | <u>138.233.893,20</u> | <u>139.830.170,49</u> |
| B. UMLAUFVERMÖGEN | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 2.283.373,11 | 2.189.047,64 |
| 2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen | 39.544,12 | 51.787,89 |
| 3. Forderungen gegen Gesellschafter | 3.953.234,55 | 688.021,90 |
| 4. Sonstige Vermögensgegenstände | <u>113.259,70</u> | <u>11.679,10</u> |
| | 6.389.411,48 | 2.940.516,53 |
| II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten | <u>794.442,52</u> | <u>4.047.816,21</u> |
| | 7.183.854,00 | 6.988.332,74 |
| C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN | 1.017,81 | 2.632,86 |
| | <u>145.418.764,81</u> | <u>146.821.136,09</u> |

PASSIVA

| | 31.12.2023 EUR | 31.12.2022 EUR |
|--|-----------------------|-----------------------|
| A. EIGENKAPITAL | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 70.000,00 | 70.000,00 |
| II. Kapitalrücklage | 58.334.718,45 | 57.913.216,84 |
| III. Gewinnvortrag | 2.741.126,13 | 2.741.126,13 |
| IV. Jahresüberschuss | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| | 61.145.844,58 | 60.724.342,97 |
| B. SONDERPOSTEN FÜR SONDERABSCHREIBUNGEN AUF SACHANLAGEN GEMÄß § 4 FGG | 1.583.987,00 | 1.684.517,00 |
| C. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONS- UND KAPITALZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN | 35.175.740,00 | 35.753.138,00 |
| D. EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE | 15.108.258,00 | 15.964.189,00 |
| E. RÜCKSTELLUNGEN | | |
| 1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen | 529.494,00 | 542.158,00 |
| 2. Steuerrückstellungen | 0,00 | 65.172,37 |
| 3. Sonstige Rückstellungen | <u>2.501.304,52</u> | <u>2.104.956,43</u> |
| | 3.030.798,52 | 2.712.286,80 |
| F. VERBINDLICHKEITEN | | |
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 25.166.943,73 | 24.405.204,37 |
| 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 601.139,38 | 563.552,87 |
| 3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen | 52.564,35 | 29.615,04 |
| 4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern - davon gegenüber verbundenen Unternehmen: 2.013.573,00 EUR (Vorjahr: 2.888.435,24 EUR) | 2.099.254,69 | 3.403.713,56 |
| 5. Sonstige Verbindlichkeiten | <u>1.454.234,56</u> | <u>1.580.576,48</u> |
| | 29.374.136,71 | 29.982.662,32 |
| | <u>145.418.764,81</u> | <u>146.821.136,09</u> |

REWA Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft Stralsund mbH, Stralsund
Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2023

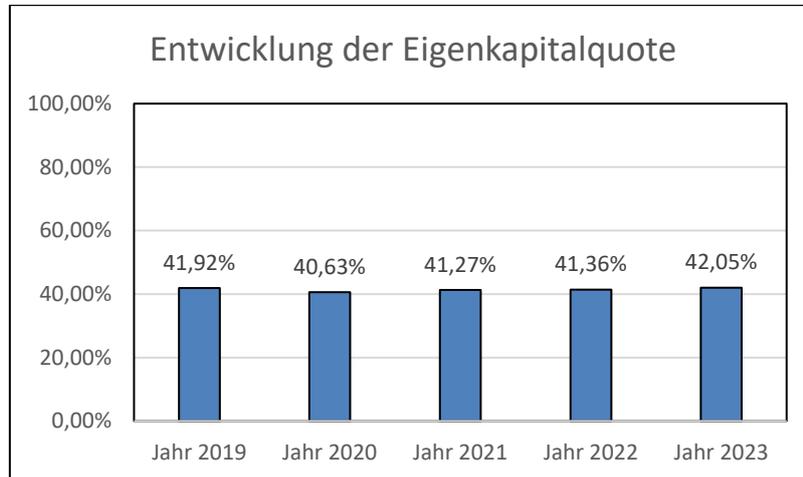
| | 2023 EUR | 2022 EUR |
|---|----------------------|----------------------|
| 1. Umsatzerlöse | 24.285.338,25 | 22.681.599,74 |
| 2. Andere aktivierte Eigenleistungen | 90.705,71 | 92.861,85 |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 2.828.240,12 | 2.279.422,93 |
| 4. Materialaufwand | | |
| a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren | -3.793.746,93 | -2.590.711,23 |
| b) Aufwendungen für bezogene Leistungen | <u>-4.493.004,66</u> | <u>-3.439.228,08</u> |
| | -8.286.751,59 | -6.029.939,31 |
| 5. Personalaufwand | | |
| a) Löhne und Gehälter | -6.924.483,86 | -6.310.575,22 |
| b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung | -1.390.126,04 | -1.316.976,61 |
| - davon für Altersvorsorge: 10.475,08 EUR (Vorjahr: 10.737,43 EUR) | | |
| | <u>-8.314.609,90</u> | <u>-7.627.551,83</u> |
| 6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen | -5.009.042,32 | -4.894.797,16 |
| 7. Sonstige betriebliche Aufwendungen | <u>-3.305.339,75</u> | <u>-3.529.546,67</u> |
| 8. Betriebsergebnis | 2.288.540,52 | 2.972.049,55 |
| 9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 74.184,27 | 84.910,54 |
| - davon aus verbundenen Unternehmen: 42.768,68 EUR (Vorjahr: 0,00 EUR) | | |
| - davon aus der Abzinsung: 3.305,02 EUR (Vorjahr: 2.295,95 EUR) | | |
| 10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -453.705,25 | -402.927,17 |
| - davon aus der Aufzinsung: 22.855,00 EUR (Vorjahr: 27.306,00 EUR) | | |
| 11. Finanzergebnis | -379.520,98 | -318.016,63 |
| 12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag | <u>-89.195,76</u> | <u>-99.587,09</u> |
| 13. Ergebnis nach Steuern | 1.839.823,78 | 2.554.445,83 |
| 14. Sonstige Steuern | -24.511,41 | -24.174,16 |
| 15. Aufgrund eines Ergebnisabführungsvertrages abgeführter Gewinn | <u>-1.815.312,37</u> | <u>-2.530.271,67</u> |
| 16. Jahresüberschuss | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Eigenkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{Eigenkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Eigenkapitalquote}$

$$61.145.844,58/145.418.764,81 \times 100 = \underline{\underline{42,05 \%}}$$

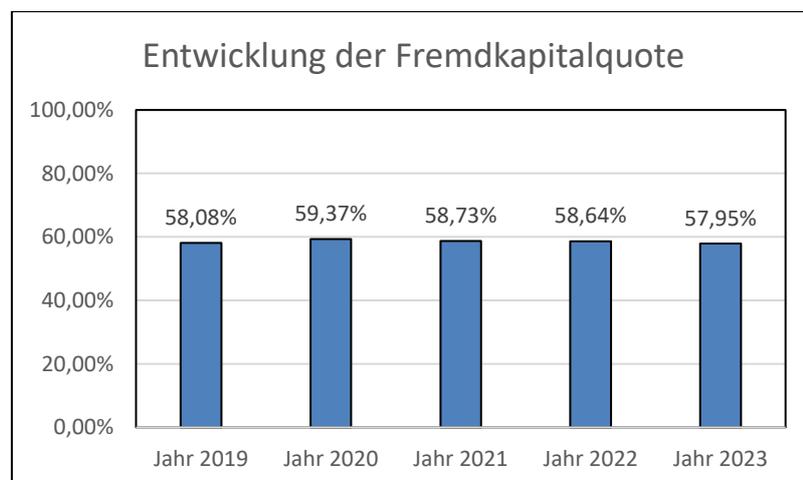


Fremdkapitalquote

Die Fremdkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Fremdkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

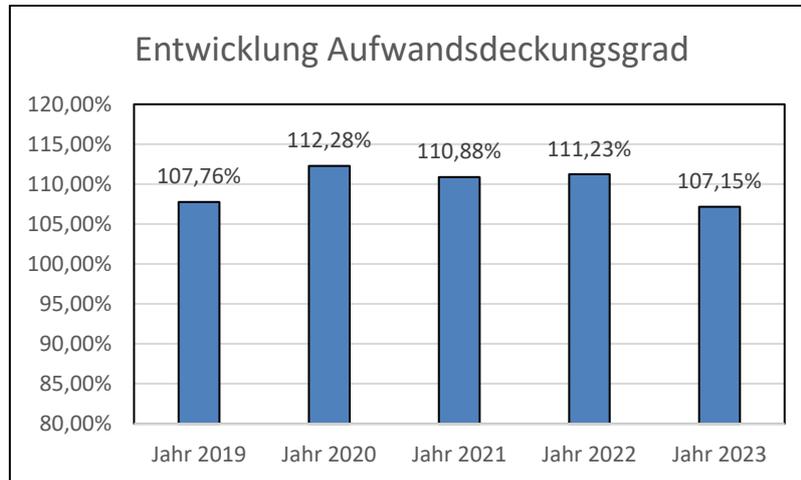
Formel: $\text{gesamtes Fremdkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Fremdkapitalquote}$

$$84.272.920,30/145.418.764,81 \times 100 = \underline{\underline{57,95 \%}}$$



Aufwandsdeckungsgrad

Der Aufwandsdeckungsgrad gibt an, zu welchem Anteil die ordentlichen Aufwendungen durch die ordentlichen Erträge gedeckt werden können. 2023 liegt der Aufwandsdeckungsgrad der REWA bei 107,15 %, d.h. die Erträge überwiegen gegenüber den Aufwendungen.



3.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen

Aufgrund des Jahresabschlusses hat die Gemeinde Weitenhagen im Haushaltsjahr 2023 für 2022 anteilig eine Gewinnabführung von 8.399,31 EURO erhalten.

4. Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG

4.1. Organe der Gesellschaft und deren Zusammensetzung

| | |
|----------------------|---|
| Anschrift: | Kommunaler Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG Bertha-von-Suttner-Straße 5 19061 Schwerin |
| Sitz: | Sanitz |
| Gesellschaftsorgane: | Verbandsversammlung Verbandsvorsteher |
| Mitglieder: | 245 (u.a. Weitenhagen) |
| Verbandsvorsteher: | Herr Heiko Schütze |
| Stammkapital: | 25.000,00 Euro |

4.2. Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Zweckverband hat die Aufgabe, sämtliche Beteiligungen seiner Mitglieder, die diese an Unternehmen (E.DIS AG) halten, welche in dem Verbandsgebiet die Versorgung mit Strom unternehmen bzw. durchführen, zu übernehmen und verwalten. Der Verband verfolgt auf seinem Aufgabengebiet die Wahrung der Interessen seiner Mitglieder.

4.3. Beteiligungsverhältnis

| Gesellschaft | Stammkapital gesamt (Euro) | Beteiligung (Aktien/Euro) |
|--|-------------------------------|------------------------------|
| Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG | 25.000,00 EUR | 12.823 Aktien |

4.4. Wirtschaftliche Lage und Entwicklung

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes hat kein geprüfter Jahresabschluss des Kommunalen Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG für das Jahr 2022 vorgelegen. Die nachfolgenden Angaben beruhen somit auf vorläufige Werte.

Bilanz zum 31.12.2023
Kommunaler Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG, Sanitz

Aktiva

Passiva

| | 31.12.2023 EUR | 31.12.2022 EUR | | 31.12.2022 EUR | 31.12.2021 EUR |
|--------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| | ----- | ----- | | ----- | ----- |
| A. Anlagevermögen | | | A. Eigenkapital | | |
| Finanzanlagen | | | I. Stammkapital | 25.000,00 | 25.000,00 |
| Beteiligungen | <u>29.246.450,24</u> | <u>29.246.450,24</u> | II. Kapitalrücklage | 26.667.214,66 | 26.667.214,66 |
| | | | III. Gewinnrücklagen | | |
| | | | Satzungsmäßige | | |
| | | | Rücklage | 2.583.860,46 | 2.589.458,70 |
| | | | IV. Bilanzverlust/-gewinn | <u>-12.519,09</u> | <u>-5.598,24</u> |
| | | | | <u>29.263.556,03</u> | <u>29.276.075,12</u> |
| B. Umlaufvermögen | | | B. Rückstellungen | | |
| Guthaben aus | | | Sonstige Rückstellungen | <u>7.950,00</u> | <u>6.500,00</u> |
| Kreditinstituten | 26.294,06 | 36.497,60 | | | |
| | | | C. Verbindlichkeiten | | |
| | | | Sonstige Verbindlichkeiten | 1.238,27 | 372,72 |
| | | | - Davon aus Steuern EUR | | |
| | | | 372,72 (Vorjahr EUR 31,23) | | |
| | <u>29.272.744,30</u> | <u>29.282.947,84</u> | | <u>29.272.744,30</u> | <u>29.282.947,84</u> |

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG
FÜR DIE ZEIT VOM 01. JANUAR BIS 31. DEZEMBER 2023**

Kommunaler Anteilseignerverband Ostseeküste der E.DIS AG, Sanitz

| | 2023 EUR | 2022 EUR |
|---|----------------------|----------------------|
| 1. Umsatzerlöse | 0,00 | 20,89 |
| 2. Sonstige betriebliche Erträge | 0,00 | 114,40 |
| 3. Personalaufwand | | |
| a) Löhne und Gehälter | -3.067,80 | -3.067,80 |
| b) soziale Abgaben | <u>-396,74</u> | <u>-393,70</u> |
| | -3.464,54 | -3.461,50 |
| 4. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -43.467,71 | -36.664,30 |
| 5. Erträge aus Beteiligungen | 5.843.795,65 | 5.839.726,62 |
| 6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag | -924.780,67 | -924.136,75 |
| 7. Ergebnis nach Steuern | <u>4.872.082,73</u> | <u>4.875.599,36</u> |
| 8. Jahresüberschuss | 4.872.082,73 | 4.875.599,36 |
| 9. Gewinn-/Verlustvortrag aus dem Vorjahr | -5.598,24 | 2.472,01 |
| 10. Einstellung/Entnahme zweckgebundene Rücklagen | 5.598,24 | -2.472,01 |
| 11. Vorabausschüttung | <u>-4.884.601,82</u> | <u>-4.881.197,60</u> |
| 12. Bilanzverlust/-gewinn | <u>-12.519,09</u> | <u>-5.598,24</u> |
| | | |

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Eigenkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{Eigenkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Eigenkapitalquote}$

$$29.263.556,03 \text{ €} / 29.272.744,30 \text{ €} \times 100 \% = \underline{\underline{99,97 \%}}$$

Fremdkapitalquote

Die Fremdkapitalquote ist eine Kennzahl der Betriebswirtschaft und beschreibt, wie hoch das Fremdkapital im Verhältnis zur Bilanzsumme ist.

Formel: $\text{gesamtes Fremdkapital} / \text{Bilanzsumme} \times 100 = \text{Fremdkapitalquote}$

$$9.188,27 \text{ €} / 29.272.744,30 \text{ €} \times 100 \% = \underline{\underline{0,03 \%}}$$

4.5. Kapitalzuführungen / Kapitalentnahmen

Im Haushaltsjahr 2023 hat die Gemeinde Weitenhagen gem. Jahresabschluss 2022 eine Dividende in Höhe von 6.388,93 Euro erhalten.