

**Information nach Artikel 13 und 14
Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) *
Für die Bearbeitung der Verwaltung gemeindeeigener Wohnungen
im Amt Franzburg-Richtenberg**

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung (Name Behörde, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person / Leitung)	Zuständige Fachabteilung (Ansprechpartner/In, Kontaktdaten)
Amt Franzburg-Richtenberg Herr Amtsvorsteher Guido Blömer Ernst-Thälmann-Str.71 18461 Franzburg www.amt-franzburg-richtenberg.de	Fachbereich / Sachgebiet Bauamt Frau Peters, Telefon: 038322- 54 113 E-Mail: peters@amt-franzburg-richtenberg.de Frau Kemsies, Telefon: 038322- 54 141 E-Mail: kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de Frau Martens, Telefon: 038322- 54 142 E-Mail: martens@amt-franzburg-richtenberg.de Herr Gross, Telefon: 038322- 54 147 E-Mail: gross@amt-franzburg-richtenberg.de
Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten	
Gemeinsamer Datenschutzbeauftragter ZV eGo-MV Eckdrift 103, 19061 Schwerin	Telefon: 0385 / 77 33 47-51 E-Mail: datenschutz@ego-mv.de
Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung	
Zwecke:	
Bewirtschaftung und Unterhaltung des kommunalen Wohnungsbestandes in Fremdverwaltung	
Rechtsgrundlagen:	
- Kommunalverfassung - Abgabenordnung - Verträge nach BGB	
Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten durch die betroffene Person:	
Die Wohnungsverwaltung basiert auf der Grundlage privatrechtlich getroffener Vereinbarungen mit der Angabe von personenbezogenen Daten.	
☐	Nein
☒	Ja
Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten	
Die Wohnungswirtschaft basiert auf personenbezogene Mieterdaten; kann auf die Daten nicht abgestellt werden, sind eine ordnungsgemäße Bewirtschaftung	

* DS-GVO = Datenschutz-Grundverordnung anwendbar ab 25.05.2018

des Wohnungsbestandes und eine mieterorientierte Unterhaltung nicht möglich.

Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:

- Namen:

Vor- und Nachname, Geburtsname, Ehefrau, akademischer Grad, Beruf

- Geburtsdaten:

Geburtsdatum, Geburtsort, Geburtsland

- Sonstige persönliche Daten:

Eigentumsanteile an Vermögenswerten, Vermögensverhältnisse, Kontodaten

- Wohnung:

Postleitzahl, Wohnort, Straße, Hausnummer, Ortsteil, Landkreis, Staat

- Grundstück

Flur, Flurstück, Gemarkung, Lagebeschreibung, Größe, Eigentümer

Wurden die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben – zusätzlich:

Information aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und gegebenenfalls, ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen

- Kataster- und Grundbuchamt
- Fachämter des Amtes Franzburg-Richtenberg
- Eigenerklärungen
- Auskunftsteile

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

- Eigentümer und deren Bevollmächtigte
- Bestellte Wohnungsverwalter
- Amtskasse Amt Franzburg-Richtenberg
- Rechtsanwälte bei berechtigtem Interesse
- Gerichte
- Auftragnehmer für die Ablesung von Verbrauchsdaten, Unterhaltung und Instandsetzung des gemeindlichen Wohnungsbestandes
- Auskunftsteile

Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation

☒ nein

☐ ja

____ Weitere Informationen gem. Art. 13 Abs. 1 lit. f) bzw. Art. 14 Abs. 1 lit. f)

Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:

Die Speicherdauer richtet sich nach den jeweiligen gültigen Archivvorschriften.

Digitale Speicherung der Daten für 30 Jahre.

Information zu Betroffenenrechten

Auf **Ihre Rechte** zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DS-GVO.

Beruhet die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Sie haben das Recht Beschwerden beim Landesbeauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern zu erheben: Postanschrift: Schloss Schwerin,

Lennéstraße 1, 19053 Schwerin, Tel.: 0385 / 59494-0 oder E-Mail: info@datenschutz-mv.de.