

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Abbruch und Neubau eines Feuerwehrgerätehauses

Beschreibung: beschreibung eintragen

Kennung des Verfahrens: 17ac2b98-1bb6-44b2-8289-c85623f160a7

Interne Kennung: 60_142_2025

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Beschleunigtes Verfahren: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Dorfstraße 9

Ort: Papenhagen

Postleitzahl: 18510

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 5

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 5

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Los 1 – Gebäude und Innenräume

Beschreibung: Die Gemeinde Papenhagen plant den Abbruch des bestehenden Feuerwehrgerätehauses und den anschließenden Neubau an zentraler Stelle im Ort, direkt an der Dorfstraße. Der neue Standort wird leicht nördlich des bisherigen Gebäudes angeordnet, um eine notwendige Aufstellfläche für Einsatzfahrzeuge zu schaffen. Die Zu- und Ausfahrt erfolgt weiterhin über die Dorfstraße, die erforderlichen PKW-Stellplätze werden nordöstlich des Gebäudes eingerichtet. Der Neubau gliedert sich in zwei baulich getrennte Bereiche: einen funktionalen Feuerwehrbereich mit Fahrzeughalle, Umkleiden und sanitären Einrichtungen sowie einen Verwaltungs- und Schulungsbereich mit Büro des Wehrleiters, Schulungsraum mit Küche, Lagerräumen und einem Raum für die Jugendfeuerwehr. Zur nachhaltigen Energieversorgung ist die Installation einer Photovoltaikanlage mit Speicher vorgesehen. Ein positiver Bauvorbescheid liegt seit dem 09.05.2022 vor. Die Umsetzung der Maßnahme ist für den Zeitraum 2025 bis 2027 im Rahmen eines Fördermittelbescheids (SBZ-Mittel) vorgesehen. Die Bauzeit wird auf ca. 18 Monate geschätzt.

Interne Kennung: LOT-0001 60_142_2025

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Dorfstraße 9

Ort: Papenhagen

Postleitzahl: 18510

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/11/2025

Sonstige Angaben zur Dauer: *Unbekannt*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,
#Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#,
#Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstantgebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Kosten*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/08/2025 12:00
+02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E16785976>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur

Angebotseinreichung: 03/09/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E16785976>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/08/2025 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: *nein*

Zahlungen werden elektronisch geleistet: *nein*

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0002

Titel: Los 2 – Tragwerksplanung

Beschreibung: Die Gemeinde Papenhagen plant den Abbruch des bestehenden Feuerwehrgerätehauses und den anschließenden Neubau an zentraler Stelle im Ort, direkt an der Dorfstraße. Der neue Standort wird leicht nördlich des bisherigen Gebäudes angeordnet, um eine notwendige Aufstellfläche für Einsatzfahrzeuge zu schaffen. Die Zu- und Ausfahrt erfolgt weiterhin über die Dorfstraße, die erforderlichen PKW-Stellplätze werden nordöstlich des Gebäudes eingerichtet. Der Neubau gliedert sich in zwei baulich getrennte Bereiche: einen funktionalen Feuerwehrbereich mit Fahrzeughalle, Umkleiden und sanitären Einrichtungen sowie einen Verwaltungs- und Schulungsbereich mit Büro des Wehrleiters, Schulungsraum mit Küche, Lagerräumen und einem Raum für die Jugendfeuerwehr. Zur nachhaltigen Energieversorgung ist die Installation einer Photovoltaikanlage mit Speicher vorgesehen. Ein positiver Bauvorbescheid liegt seit dem 09.05.2022 vor. Die Umsetzung der Maßnahme ist für den Zeitraum 2025 bis 2027 im Rahmen eines Fördermittelbescheids (SBZ-Mittel) vorgesehen. Die Bauzeit wird auf ca. 18 Monate geschätzt.

Interne Kennung: LOT-0002 60_142_2025

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Dorfstraße 9

Ort: Papenhagen

Postleitzahl: 18510

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/11/2025

Sonstige Angaben zur Dauer: *Unbekannt*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **nein**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,
#Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#,
#Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Kosten*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/08/2025 12:00
+02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E16785976>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 03/09/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E16785976>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/08/2025 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: *nein*

Zahlungen werden elektronisch geleistet: *nein*

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0003

Titel: Los 3 – Technische Ausstattung – „Elektro-Planung“

Beschreibung: Die Gemeinde Papenhagen plant den Abbruch des bestehenden Feuerwehrgerätehauses und den anschließenden Neubau an zentraler Stelle im Ort, direkt an der Dorfstraße. Der neue Standort wird leicht nördlich des bisherigen Gebäudes angeordnet, um eine notwendige Aufstellfläche für Einsatzfahrzeuge zu schaffen. Die

Zu- und Ausfahrt erfolgt weiterhin über die Dorfstraße, die erforderlichen PKW-Stellplätze werden nordöstlich des Gebäudes eingerichtet. Der Neubau gliedert sich in zwei baulich getrennte Bereiche: einen funktionalen Feuerwehrbereich mit Fahrzeughalle, Umkleiden und sanitären Einrichtungen sowie einen Verwaltungs- und Schulungsbereich mit Büro des Wehrleiters, Schulungsraum mit Küche, Lagerräumen und einem Raum für die Jugendfeuerwehr. Zur nachhaltigen Energieversorgung ist die Installation einer Photovoltaikanlage mit Speicher vorgesehen. Ein positiver Bauvorbescheid liegt seit dem 09.05.2022 vor. Die Umsetzung der Maßnahme ist für den Zeitraum 2025 bis 2027 im Rahmen eines Fördermittelbescheids (SBZ-Mittel) vorgesehen. Die Bauzeit wird auf ca. 18 Monate geschätzt.

Interne Kennung: LOT-0003 60_142_2025

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Dorfstraße 9

Ort: Papenhagen

Postleitzahl: 18510

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/11/2025

Sonstige Angaben zur Dauer: *Unbekannt*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **nein**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,
#Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#,
#Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Kosten*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/08/2025 12:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E16785976>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 03/09/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E16785976>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/08/2025 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: *nein*

Zahlungen werden elektronisch geleistet: *nein*

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0004

Titel: Los 4 – Technische Ausstattung – „HLS-Planung“

Beschreibung: Die Gemeinde Papenhagen plant den Abbruch des bestehenden Feuerwehrgerätehauses und den anschließenden Neubau an zentraler Stelle im Ort, direkt an der Dorfstraße. Der neue Standort wird leicht nördlich des bisherigen Gebäudes angeordnet, um eine notwendige Aufstellfläche für Einsatzfahrzeuge zu schaffen. Die Zu- und Ausfahrt erfolgt weiterhin über die Dorfstraße, die erforderlichen PKW-Stellplätze werden nordöstlich des Gebäudes eingerichtet. Der Neubau gliedert sich in zwei baulich getrennte Bereiche: einen funktionalen Feuerwehrbereich mit Fahrzeughalle, Umkleiden und sanitären Einrichtungen sowie einen Verwaltungs- und Schulungsbereich mit Büro des Wehrleiters, Schulungsraum mit Küche, Lagerräumen und einem Raum für die Jugendfeuerwehr. Zur nachhaltigen Energieversorgung ist die Installation einer Photovoltaikanlage mit Speicher vorgesehen. Ein positiver

Bauvorbescheid liegt seit dem 09.05.2022 vor. Die Umsetzung der Maßnahme ist für den Zeitraum 2025 bis 2027 im Rahmen eines Fördermittelbescheids (SBZ-Mittel) vorgesehen. Die Bauzeit wird auf ca. 18 Monate geschätzt.

Interne Kennung: LOT-0004 60_142_2025

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Dorfstraße 9

Ort: Papenhagen

Postleitzahl: 18510

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/11/2025

Sonstige Angaben zur Dauer: *Unbekannt*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **nein**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,
#Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#,
#Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: *siehe Vergabeunterlagen*

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Kosten*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/08/2025 12:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E16785976>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 03/09/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E16785976>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/08/2025 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: *nein*

Zahlungen werden elektronisch geleistet: *nein*

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0005

Titel: Los 5 – Freianlagen

Beschreibung: Die Gemeinde Papenhagen plant den Abbruch des bestehenden Feuerwehrgerätehauses und den anschließenden Neubau an zentraler Stelle im Ort, direkt an der Dorfstraße. Der neue Standort wird leicht nördlich des bisherigen Gebäudes angeordnet, um eine notwendige Aufstellfläche für Einsatzfahrzeuge zu schaffen. Die Zu- und Ausfahrt erfolgt weiterhin über die Dorfstraße, die erforderlichen PKW-Stellplätze werden nordöstlich des Gebäudes eingerichtet. Der Neubau gliedert sich in zwei baulich getrennte Bereiche: einen funktionalen Feuerwehrbereich mit Fahrzeughalle, Umkleiden und sanitären Einrichtungen sowie einen Verwaltungs- und Schulungsbereich mit Büro des Wehrleiters, Schulungsraum mit Küche, Lagerräumen und einem Raum für die Jugendfeuerwehr. Zur nachhaltigen Energieversorgung ist die Installation einer Photovoltaikanlage mit Speicher vorgesehen. Ein positiver Bauvorbescheid liegt seit dem 09.05.2022 vor. Die Umsetzung der Maßnahme ist für den Zeitraum 2025 bis 2027 im Rahmen eines Fördermittelbescheids (SBZ-Mittel) vorgesehen. Die Bauzeit wird auf ca. 18 Monate geschätzt.

Interne Kennung: LOT-0005 60_142_2025

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Dorfstraße 9

Ort: Papenhagen

Postleitzahl: 18510

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/11/2025

Sonstige Angaben zur Dauer: *Unbekannt*

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Erforderlich für den Teilnahmeantrag*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: *nein*

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): *ja*

Zusätzliche Informationen: *#Besonders auch geeignet für:freelance#,
#Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#,
#Besonders auch geeignet für:selbst#*

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

Beschreibung: *siehe Vergabeunterlagen*

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden

Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstantebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Kosten*

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/08/2025 12:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E16785976>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 03/09/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E16785976>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/08/2025 10:00 +02:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:

Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: *nein*

Zahlungen werden elektronisch geleistet: *nein*

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Amt Franzburg-Richtenberg für die Gemeinde Papenhagen

Identifikationsnummer: Amt-Franzburg-Richtenberg

Abteilung: Amt-Franzburg-Richtenberg

Postanschrift: Ernst-Thälmann-Str. 71

Ort: Franzburg

Postleitzahl: 18461

NUTS-3-Code: *Vorpommern-Rügen (DE80L)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: info@amt-franzburg-richtenberg.de

Telefon: 03832254100

Internet-Adresse: <https://www.amt-franzburg-richtenberg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Identifikationsnummer: Leitweg-ID: VKMV-13-L50010000000-78

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19053

NUTS-3-Code: *Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 29bbeb62-2455-4c29-bff7-952c1d931968 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2025 15:26 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*